



Kladeňáček

11 / 2025

**Časopis Oblastní pobočky Kladno
SONS ČR, z. s.**

Vydává:

Sjednocená organizace nevidomých a slabozrakých ČR, z. s.

Oblastní pobočka Kladno

Hřebečská 2678, 272 01 Kladno

Tel. 312 684 134, mob. 774 827 030

e-mail: kladno-odbocka@sons.cz

**Časopis vychází pro vnitřní potřebu členů Oblastní pobočky
SONS ČR, z. s. Kladno a jejích příznivců.**

Je neprodejný.

Aktivity spolku jsou realizovány za finančního přispění Úřadu vlády
České republiky.

Aktivity a zveřejňované texty nereprezentují názor Úřadu vlády
České republiky, který zároveň neodpovídá za jejich obsah.

Financování provozních nákladů pracovní a klubové činnosti a kulturních a společenských aktivit

Projekt je realizován za finanční podpory Statutárního města Kladna



Rekondiční pobyt pro zrakově hendikepované 2025

Projekt je realizován za pomoci Nadačního fondu Českého rozhlasu
ze sbírky Světluška



a dále za pomoci Ministerstva zdravotnictví České republiky



Kdo jsme:

Nejsme organizace, která za nevidomé rozhoduje a jedná, jsme nevidomí občané, kteří rozhodují a jednají sami za sebe.

Co nabízíme:

- základní poradenství v problematice zrakového postižení a kompenzačních pomůcek
- informace o službách, které poskytuje SONS ČR, z. s.
- klubová činnost: přednášky, besedy, společná setkání
- sportovní aktivity: zvuková střelba, stolní tenis Showdown, bowling, plavání
- společenské aktivity: divadlo, pravidelné zábavné akce
- poznávací zájezdy jednodenní, víkendové
- rekondiční pobyty s tematickým zaměřením

Kde nás najdete:

Sjednocená organizace nevidomých a slabozrakých ČR, z. s.

Oblastní pobočka Kladno

Hřebečská 2678, 272 01 Kladno

Tel. 312 684 134, mobil 774 827 030

e-mail: kladno-odbocka@sons.cz

Úřední hodiny:

Pondělí a čtvrtek 9:00 – 13:00 hodin

Po předchozí domluvě lze i jindy.

Pracovnice:

Petra Kašánková

mobil 733 268 111

e-mail: kladno-odbocka@sons.cz

Rada oblastní pobočky:

Předseda: Antonín Bozděch

Místopředsedkyně: Hana Kuncová

Časopis naleznete na www.sons.cz/kladno a www.sonskladno.cz.

ZPRÁVY Z PROBĚHLÝCH AKCÍ – ŘÍJEN 2025

13. – 15. 10. – Sbírkové dny Bílé pastelky



Sbírkový se již tradičně zúčastnil náš předseda pan Antonín Bozděch s paní Evou Vaňkovou. Ředitelka Střední školy designu a řemesel v Kladně paní Ing. Jana Bláhová nás i v letošním roce podpořila uvolněním

šesti studentů, kteří projevíli zájem o účast jako dobrovolníci. Koordinace se opět ujala paní učitelka Bc. Eva Cihlářová. I v letošním ročníku nám pomohli pracovníci Středočeské vědecké knihovny v Kladně, kteří se starali o kasičku umístěnou v knihovně.

Během sbírkových dnů se podařilo vybrat se celkem 9701,- Kč.

20. 10. – pondělí, 11:00 hodin, sídlo SONS Kladno

Trénink paměti s paní Terezou Cimburkovou



Říjnový trénink paměti procvičil paměť přítomných členů přímo pohádkově, tematicky byl zaměřen na známé i méně známé postavy a úryvky dění z večerníčků a pohádek. Vzpomínalo se vážně i

s úsměvem, rozhodně ale zábavně.

23. 10. – čtvrtek, 14:00 hodin, sídlo SONS Kladno

Beseda – téma duševní zdraví – host paní Lenka Švandrlíková, DiS.



Velice rádi jsme u nás opět přivítali nesmírně příjemnou paní Lenku Švandrlíkovou, se kterou jsme si povídali na téma duševní zdraví, kterého se ayurvéda svou podstatou

zcela jistě dotýká. Paní Švandrlíková seznámila přítomné členy s tím, co ayurvéda znamená, že je to v podstatě nauka o životě. Dozvěděli jsme se, co pro sebe můžeme každý den udělat, čeho se vyvarovat a naučili jsme se pár jednoduchých, ale velice přínosných terapeutických cvičení. S paní Lenkou Švandrlíkovou se uvidíme i v roce 2026 a předběžně jsme domluveni na dvou besedách.

ZPRÁVY O AKTUÁLNÍM DĚNÍ

V současné době pokračuje organizace akcí na rok 2026, především komunikace s hosty plánovaných besed. Dne 3. listopadu 2025 byla provedena kontrola hospodaření revizní komisí, při které nebyly nalezeny žádné nedostatky. Probíhala příprava zpráv k roku 2025 a plánů na rok 2026, které budou projednány na Dni nevidomých dne 15. listopadu 2025.

Dne 5. listopadu 2025 se zástupci odbočky pan Antonín Bozděch, paní Eva Vaňková, paní Petra Kašánková a pan Jan Svoboda zúčastnili akce „Zažij svět potmě“, kterou organizovala Středočeská vědecká knihovna v Kladně pro 62 dětí a 5 pedagogů ze 4. a 5. třídy z 11. ZŠ Kladno Vašatova. Na akci byli také zástupci Neviditelné výstavy, slečna Kristýna se svým vodícím psem a pro děti bylo vystoupil nevidomý zpěvák a klavírista Jan Jareš. Děti se se zájmem zapojily do připravených interaktivních aktivit, z nichž s námi si mohly vyzkoušet chůzi s bílou holí, použití hladinky při nalévání tekutin, skládání hmatového domina a písmen, vyzkoušeli si práci s kapesní lupou, podepsání s pomocí šablony a zaujaly je i hmatové obrázky.



INFORMACE ZE SOCIÁLNĚ PRÁVNÍ PORADNY 11/2025

Prodej darované a zděděné nemovitosti a daně

Předchozí Informace jsme věnovali zdanění bezúplatného příjmu, tedy příjmu získaného darem či dědictvím. S tím souvisí i následný prodej takto získaného majetku.

Zopakujme si, že darovací a dědická daň, tedy daň za to, že obdarovaný či dědic majetkovou hodnotu vůbec nabude, byla rokem 2014 zrušena. V roce 2020 byla zrušena i daň z nabytí nemovitosti placená kupujícím. Současná daň z příjmu fyzických osob v sazbě 15 % (případně 23 %, pokud základ daně překročí vyšší zákonem danou hranici) se u darování vztahuje jen na jiné obdarované, než jsou osoby blízké. Dědění je osvobozeno od daně z příjmu vždy. Od daně z příjmů právnických osob je potom osvobozen například bezúplatný příjem plynoucí do veřejné sbírky, přijatý z veřejné sbírky a přijatý na humanitární nebo charitativní účel.

Po prodeji nemovitosti je dnes prodávající obecně povinen zaplatit daň z příjmu. Základem daně je zisk z prodeje, tj. prodejní cena minus pořizovací cena minus „režijní“ náklady související s prodejem. Proávající je od daně osvobozen v těchto případech:

1. jde-li o prodej rodinného domu nebo bytové jednotky, prodávající v prodané nemovitosti musí bydlet bezprostředně před prodejem nejméně 2 roky; tato lhůta se však nevyžaduje, jestliže výnos z prodeje použil na obstarání vlastní bytové potřeby (koupi, výstavbu, rekonstrukci jiné nemovitosti)
2. ve všech případech, pokud prodávající prodanou nemovitost nabyt do 31. 12. 2020 a vlastnil ji nejméně 5 let, nebo ji nabyt od 1. 1. 2021 a vlastnil ji nejméně 10 let, přičemž:
 - u nemovitosti zděděné po příbuzném v řadě přímé nebo po manželovi/manželce se doba vlastnictví zemřelého zůstavitele do těchto lhůt započítává
 - u darované nemovitosti se doba vlastnictví dárce do těchto lhůt nezapočítává.

Hlavní rozdíl je tedy v tom, že u darování se do předepsané doby nezapočítává i doba, po kterou nemovitost vlastnil právní předchůdce prodávajícího, zatímco u dědění ano.

Jde-li o prodej družstevního bytu, jeho hodnota je vyjádřena členským podílem v družstvu spojeným s nájmem konkrétního bytu. Družstevní byt totiž není jako samostatná nemovitost zapsán v katastru nemovitostí, kde je zapsána celá budova. Příjem z úplatného převodu členských práv a povinností je osvobozen od daně z příjmu, pokud uplynulo nejméně 5 let od nabytí podílu (při nabytí dědění se opět započítává doba právního předchůdce) a současně převodce v bytě bydlel bezprostředně před převodem nejméně 2 roky. Jinak se zisk z prodeje daní stejně jako u prodeje nemovitosti.

Při úvaze o převodech v rodině se proto musí vzít v úvahu i shora uvedená pravidla, která se sice mohou zdát jako zbytečně složitá, ale jsou zde kvůli tomu, aby byly zdaněny investiční, komerční a spekulativní převody.

I když je prodávající od daně osvobozen, příjem z prodeje nemovitosti je třeba vždy oznámit finančnímu úřadu a současně mu doložit splnění podmínky pro osvobození od daně. U družstevního bytu má převodce oznamovací povinnost jen, pokud příjem přesáhne 5 milionů Kč.

Od daně z příjmu je nutné odlišit daň z nemovitosti každoročně placenou vlastníkem nemovitosti.

Nezbytné administrativní náklady jsou:

- při jakémkoliv smluvním převodu vlastnictví k nemovitosti včetně darování správní poplatek 2 000 Kč za návrh na vklad do katastru nemovitostí
- při dědění odměna notáře, která se řídí vyhláškou a počítá se z čisté hodnoty dědictví, tj. z hodnoty dědictví po odpočtu dluhů, které dědici musí uhradit. Kalkulačka je např. zde:

<https://www.remaxalfa.cz/odmena-notare-pri-dedickem-rizeni/#kalkulacka-notarskych-poplatku>

Minimální důchod od roku 2026 nově

Do konce roku 2025 je minimální starobní důchod 5 430 Kč měsíčně. Sestává ze základní výměry 4 660 Kč (= 10 % průměrné mzdy v národním hospodářství v roce 2025) a minimální procentní výměry 770 Kč. Průměrná mzda v národním hospodářství je každý rok stanovena jako podíl všech mezd, platů, příplatků, odměn a náhrad před srážkami přepočtený na jednoho zaměstnance za měsíc podle dat Českého statistického úřadu.

Od roku 2026 nastává významná změna. Minimální důchod bude počítán už jen jako procentní podíl z průměrné mzdy v národním hospodářství takto:

Druh důchodu	Minimální výše v % z průměrné mzdy v NH
--------------	---

Starobní včetně předčasného a odloženého	20 %
--	------

Invalidní 3. stupně	20 %
---------------------	------

Invalidní 2. stupně	15 %
---------------------	------

Invalidní 1. stupně	13,33 %
---------------------	---------

Vdovský, vdovecký	15 %
-------------------	------

Sirotčí	14 %
---------	------

10 % z těchto hodnot tvoří základní výměra a zbytek procentní výměra. Základní výměra se bude valorizovat stejně jako u ostatních důchodů. Procentní výměra bude nejdříve valorizována podle obecných pravidel a bude-li nižší než minimální procentní výměra příslušného důchodu platná pro nový kalendářní rok, zvýší se na tuto minimální částku.

Vzhledem k tomu, že průměrná mzda v národním hospodářství je pro rok 2026 stanovena na 49 000 Kč, bude minimální starobní důchod a invalidní důchod 3. stupně v roce 2026 činit 9 800 Kč. Ostatní minimální důchody pak budou v roce 2026 v těchto hodnotách:

Invalidní 2. stupně	7 350 Kč
Invalidní 1. stupně	6 530 Kč
Vdovský, vdovecký	7 350 Kč
Sirotčí	6 860 Kč

Zvýšení se samozřejmě týká i důchodů přiznaných před rokem 2026, které budou dorovnány automaticky, bez žádosti. Při novém výpočtu důchodu bude postup takový, že se porovná výše procentní výměry z výdělků (u starobního důchodu včetně případného výchovného) a výše minimální procentní výměry a žadateli bude náležet vyšší z nich.

K tématu důchodů jsem na závěr převzala zajímavý článek Davida Budaie z webu České důchody.

Za Sociálně-právní poradnu Václava Baudišová

Roste počet zamítnutých starobních a invalidních důchodů

V posledních pěti letech se kontinuálně zvyšoval počet zamítnutých důchodů. Čísla rostou v absolutním počtu a roste i poměr zamítnutí vůči žádostem. V případě invalidních důchodů bylo v roce 2024 zamítnuto více než 45 % žádostí, tedy téměř polovina.

Statistiky o přiznáváních a zamítaných důchodech, které každý rok zveřejňuje Česká správa sociálního zabezpečení, ukazují nepříznivý trend. Zvyšuje se podíl zamítnutí, tedy poměr mezi počtem žádostí a zamítavých rozhodnutí. Například u starobních důchodů si v roce 2024 zamítavé stanovisko vyslechl téměř každý pátý žadatel o důchod.

Konkrétně v roce 2024 bylo podáno celkem 58 738 žádostí o starobní důchod, z toho bylo 10 786 zamítnuto. Podíl zamítnutých žádostí představoval 18,36 %. Samotný počet zamítnutí se příliš neliší oproti předchozím rokům, poměr zamítnutí se ale výrazně zvýšil na více než dvojnásobek.

Podle ČSSZ je nejčastějším důvodem pro zamítnutí starobního důchodu nesplnění podmínky minimální doby důchodového pojištění. Výjimečné jsou pak jiné důvody, třeba to, že žadatel ještě nedosáhl potřebného věku pro přiznání důchodu.

V současné době nelze jednoznačně říct, jestli rok 2024 ukazuje významné zhoršení, nebo jde pouze o jednorázový výkyv. Právě od roku 2024 se ale výrazně zpřísnila hranice minimální doby pojištění pro získání předčasného důchodu, místo dosavadních 35 let je nutné získat 40 let pojištění. Zrušila se také alternativní podmínka, kdy při nezapočítání náhradních dob stačilo získat o 5 let méně.

U běžného řádného důchodu stále zůstává podmínka na 35 letech (případně 30 let bez započítání náhradních dob), přesto jde o jednu z nejvyšších minimálních dob pojištění v rámci Evropy i zemí OECD. Jako velmi přísnou podmínku ji vyhodnotila i [analytická zpráva](#) OECD o důchodech, kterou si Česko objednalo.

Situace se zhoršuje také u invalidních důchodů, kde rovněž v posledních 5 letech roste míra zamítavých stanovisek. Zatímco počet žádostí o invalidní důchod se nijak zásadně nemění, počet zamítnutí kontinuálně roste. Patrné je to zejména z poměru mezi žádostmi a zamítnutími, který v roce 2024 dosáhl už na úroveň 45 %. To znamená, že prakticky každá druhá žádost o invalidní důchod je zamítnuta, a nejčastěji kvůli neuznání invalidity.

Ještě v roce 2020 byla míra zamítnutí na úrovni 38 % a v následujících třech letech rostla tempem zhruba 1 % ročně. Rok 2024 ale přinesl opět vyšší nárůst, podobně jako u starobních důchodů, konkrétně šlo o skok o více než 3 %. Přibližně tři čtvrtiny zamítavých stanovisek byly z důvodu nesplnění podmínky invalidity, u čtvrtiny byly důvodem chybějící doby důchodového pojištění.

AKCE POBOČKY V LISTOPADU 2025

03. 11. – pondělí, 11:00 – 14:00 hodin, sídlo SONS Kladno
Den otevřených dveří

15. 11. – sobota, 10:00 hodin, Hotel Kladno, náměstí Sítná 3113
Den nevidomých, slavnostní zasedání oblastního shromáždění

AKCE POBOČKY V PROSINCI 2025

05. 12. – pátek, 17:00 hodin, Pivnice U Matěje, Hřebečská 2716
Mikulášská zábava, vstupné 50,- Kč

15. 12. – pondělí, 15:00 hodin, sídlo SONS Kladno
Trénink paměti s paní Terezou Cimburkovou

18. 12. – čtvrtek, 14:00 hodin, sídlo SONS Kladno
Vánoční posezení

Narozeniny v listopadu slaví

Edita Kludská
Jana Kröglerová
Antonie Oslejšková
Soňa Oslejšková
Radek Talman

Srdečně blahopřejeme!



Zpracovala: Petra Kašánková, 14. listopadu 2025